Преображенский районный суд г.Москвы

 ИСТЕЦ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОТВЕТЧИК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(в своих интересах и в интересах несовершеннолетних детей

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 1997г. рождения;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 1990г. рождения;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 2002г. рождения)

3-И ЛИЦА: 1. Отдел опеки и попечительства района "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_",

 г.Москва, Старомарьинское шоссе, д.14;

 2. Паспортный стол района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 г.Москва, ул.Советской Армии д.12

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о выселении**

 Я являюсь собственником квартиры по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Указанная квартира принадлежит мне на основании договора купли-продажи (0,21 доля), заключенного 21 августа 1998г. между мной и моей мамой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и свидетельства о праве на наследство по завещанию (0,79 долей) после смерти моей мамы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, умершей 12.11.2004г.

 Квартира принадлежала моей маме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на основании Справки ЖСК "ТАСС-1" от 28.12.1995г., зарегистрированной в ДМЖ г.Москвы 15 января 1996г. за № 1-1478863, а также Свидетельства о собственности на жилище № 1552097, выданного 15.01.1996г.

 Я зарегистрирована на данной жилой площади, кроме меня в квартире также зарегистрирован мой брат \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и его несовершеннолетние дети: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 1997г. рождения, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 1990г. рождения, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 2002г. рождения.

 В соответствии с ч.2 ст. 292 ГК РФ (в ред. Федерального закона от 30.12.2004г. № 213-ФЗ) "Переход права собственности на жилой дом или квартиру к другому лицу является основанием для прекращения права пользования помещением членами семьи прежнего собственника, если иное не установлено законом".

 В связи с тем, что в настоящее время я являюсь собственником квартиры, считаю, что права пользования жилым помещением у моего брата и его несовершеннолетних детей не имеется.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и его несовершеннолетние дети не являются членами моей семьи. Никаких расходов по содержанию квартиры, оплате коммунальных платежей ответчик не несет, ведет аморальный образ жизни, злоупотребляет алкоголем.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ всячески препятствует моему проживанию и пользованию жилым помещением.

 Несовершеннолетние дети фактически не проживают на жилой площади, а проживают вместе со своей мамой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в Московской области г.Петушки. Брак между Моим братом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ расторгнут в 2006г.

 На основании изложенного, руководствуясь ст. 292 ГК РФ,

ПРОШУ:

 Выселить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, несовершеннолетних \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 1997г. рождения, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 1990г. рождения, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 2002г. рождения из квартиры по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 Обязать паспортный стол района "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" снять \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, несовершеннолетних \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 1997г. рождения, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 1990г. рождения, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 2002г. рождения с регистрационного учета по месту жительства по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 ПРИЛОЖЕНИЕ: квитанция госпошлины; копия договора купли-продажи; копия свидетельства о праве на наследство по завещанию; копия финансового лицевого счета; копия свидетельства о регистрации права; копия искового заявления.

 "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. (подпись)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_