В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районный (городской)

суд \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ области

(края, республики)

ИСТЕЦ:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., адрес)

ОТВЕТЧИК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., адрес)

ТРЕТЬЕ ЛИЦО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., адрес)

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о признании преимущественного права покупки доли**

**в общей долевой собственности**

Мне и ответчику на праве общей долевой собственности принадлежит жилой дом по адресу: \_\_\_\_\_\_ (указать адрес) \_\_\_\_\_\_\_\_\_. Доли каждого собственника дома составляют: \_\_\_\_\_\_\_\_ (указать размер доли каждого собственника) \_\_\_\_\_\_\_, что подтверждается свидетельством о праве собственности на дом.

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. ответчик продал свою долю в общей долевой собственности на указанный дом гр.\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_.

О своем намерении продать принадлежащую ему часть дома и о совершении сделки купли — продажи ответчик не сообщил мне в установленном законом порядке.

Поскольку я сам хочу приобрести спорную часть дома, то на основании ст.250 ГК РФ

**ПРОШУ:**

Признать за мной преимущественное право покупки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ доли, принадлежащей \_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_\_ в общей долевой собственности в жилом доме \_\_\_\_\_ (адрес) \_\_\_\_\_\_\_\_ и перевести на меня права и обязанности покупателя указанной части дома.

**Приложение:**

1. Документы, подтверждающие право собственности на дом

2. План строения

3. Квитанция об уплате государственной пошлины

4. Копия искового заявления о признании преимущественного права покупки доли в общей долевой собственности на жилой дом для ответчика и третьего лица

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_