Главе администрации пос. Снегири

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЖАЛОБА**

Мне, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на праве собственности принадлежит домовладение №\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ в пос. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ области.

По соседству со мной проживает на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ незаконно, без соблюдения санитарных норм на расстоянии трех метров от моего жилого дома литер «А» была установлена душевая кабинка, а компостное устройство вплотную к моему забору.

В соответствии с нормами СНиП 30-02-97 минимальное расстояние между постройками по санитарно – бытовым условиям должно быть:

• от садового дома и погреба до уборной - 12 м;

• от садового дома до душа, бани и сауны - 8 м;

• от колодца до уборной и компостного устройства - 8 м;

Указанные расстояния по санитарно – бытовым условиям должны соблюдаться как между постройками на одном участке, так и между постройками, расположенными на смежных участках.

Сбор и обработку стоков душа, бани, сауны и хозяйственных сточных вод следует производить в фильтровальной траншее с гравийно-песчаной засыпкой или в других очистных сооружениях, расположенных на расстоянии не ближе 4 м от границы соседнего участка.

Допускается хозяйственные сточные воды сбрасывать в наружный кювет по специально организованной канаве при согласовании в каждом отдельном случае с органами санэпиднадзора.

Допускается использование выгребных устройств типа люфт-клозет и надворная уборная. Применение выгребных устройств должно быть согласовано в каждом отдельном случае на стадии разработки проекта с местными органами по регулированию, использованию и охране подземных вод, с учреждениями санитарно-эпидемиологической службы.

Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеряется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.).

На все мои требования снести указанные постройки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ не реагирует.

Сложившаяся ситуация мне причиняет огромные неудобства, так как от душевой кабинки вода стекает в компостное устройство, а также вода стекает на мой участок и подтекает под фундамент гаража, земля на участке постоянно мокрая и постоянно грязь. От компостного устройства разносятся зловония, эти зловония вызывают скопления мух, и все лето на участке стоял жуткий запах.

В соответствии со ст.11 Земельного кодекса РФ к полномочиям органов местного самоуправления в области земельных отношений относятся резервирование земель, изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд, установление с учетом требований законодательства Российской Федерации правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений, территорий других муниципальных образований, разработка и реализация местных программ использования и охраны земель, а также иные полномочия на решение вопросов местного значения в области использования и охраны земель.

Органами местного самоуправления осуществляются управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности.

На основании изложенного,

Прошу:

Рассмотреть настоящую жалобу и принять соответствующие меры реагирования.

Снести строения, компостное устройство и душевую кабинку, незаконно возведенные \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на участке №\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

О результатах рассмотрения, убедительная просьба, в установленные законом сроки сообщить по вышеуказанному адресу.

Приложение: копия свидетельства о гос.регистрации права.

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/